

























# M. García de Zúñiga

## JUDICIAL

De la espléndida casa de altos y bajos, con tirantería de hierro, calle Brecha 21 y 21a, entre Buenos Aires y Reconquista. Produce 90 \$ de alquiler. Base de venta: 7.500 pesos. Frente: 13 mts. 161 mil. al Sudeste. Superficie 165 metros. 40 decímetros. El miércoles 4 de Setiembre, a las 4 p. m., en la misma propiedad.

EDICTO.—Por disposición del señor Juez de lo Civil e Interdictos de primer turno, doctor don Luis María Gil, dictado en los autos caratulados Armando y Osvaldo Alistera, venta, se hace saber al público que el día 4 del entrante mes de Setiembre, a las 4 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá por el martillero don Manuel García de Zúñiga, asistente del Actuario y Alguacil del juzgado, a la venta en remate público y sobre la base de 7.500 pesos, en que está autorizada para el pago de la Contribución Inmobiliaria, de una finca de alta, situada en la ciudad vieja, manzana número 22, edificando en terreno compuesto de un área superficial de 165 metros 40 decímetros cuadrados, con 13 metros 161 milímetros de frente al Sudeste sobre la calle Brecha, números 21 y 21a, lindante por el Oeste con don Joaquín Suárez y por el Norte con don Alejandro Chiquarro. Se previene: 1.º Que el mejor postor deberá obligar el 10 por ciento de su oferta en el acto de serie aceptada y a los efectos del artículo 19 del Código de Procedimiento Civil. 2.º Que los gastos de las escrituras de compraventa, compraventa y certificados, según de cuenta del comprador. 3.º Que los antecedentes se hallan de manifiesto en la oficina actuaria, calle Rincón número 63, a disposición de los interesados. Montevideo, Agosto 19 de 1912.—Patricio A. Pereira, escribano actuario.

# José Pazos

## JUDICIAL

### DE UNA CASA

Que produce buena renta

792 pesos anuales

Y la base de venta es de \$ 4.000

Estos datos no admiten dudas y la ubicación de la finca es central

CALLE DEL YI Nos. 58, 60 y 64

ESQUINA VALPARAISO No 13

El edificio consta de 4 piezas de altos, cocinas, letrina, etc., y los bajos 4 piezas, salón ocupado por almacén, cocinas, letrinas, patio y demás comodidades.

EL DOMINGO 1.º de Setiembre a las 4 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá a la venta de esta finca, de conformidad con el siguiente:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil e Interdictos de primer turno, doctor don Venancio Regules, dictada en los autos sucesorios de don Juan Luis Irigaray, se hace saber al público que el día 1.º de Setiembre próximo, a las cuatro de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá por el martillero don José Pazos, asistente del Actuario y Alguacil de este Juzgado, a la venta en remate pública, de un terreno con el edificio y mejoras que contiene, situado en la Aguada, Novísima ciudad de esta capital, compuesto de diez metros, sesientos diez y seis milímetros de frente al Norte, sobre la calle Valparaíso, dieciocho metros treinta y cinco centímetros en el lado Este, por donde linda con don Juan Abal; dieciocho metros cuarenta y seis centímetros en la línea del Oeste, que por formar esquina son de frente a la calle YI; y tres metros diez centímetros en la línea del fondo al Sur, por donde linda con don Toribio Sagra y Benes; el cual está autorizado para el pago de la Contribución Inmobiliaria en la suma de cuatro mil pesos. Se previene: 1.º Que se rendirá como base de venta el expresado precio; 2.º Que el mejor postor deberá consignar en manos del Actuario el diez por ciento de su oferta en el acto de serie aceptada; y 3.º Que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en esta Oficina, calle Sarandí número 153, a disposición de los interesados. Montevideo, Agosto 14 de 1912.—Eloy G. Pereira, Actuario.

Por más datos, ocurrir al escritorio del rematador, Ituzingó 196 de 2 a 5 p. m. 3710-Set. 1.º

# José Pazos

De armazones, mostrador, fidelería, cajones-depositos, vidriera, flambra y demás útiles de almacén que se hallan en la casa calle YI número 58 esquina Valparaíso número 13.

EL DOMINGO 1.º de Setiembre, a las 4 de la tarde, procederá a la venta de los útiles que se hallan en dicha casa, cuya venta es al contado inmediato, siendo de cuenta de los compradores el desarme y retiro de ellos.

Por más datos, ocurrir al escritorio del rematador, Ituzingó 196. 3708-Set. 1.º

# Jaime Maeso y Ca.

De un hermoso solar

Calle Patria entre Rivera y Palmer

Con cerco, vereda, empedrado y arriños pagos; 430 metros del eléctrico y entre dos edificios, lo que representa un valioso solar que, por su área y ubicación se presta muy bien para todo destino.

El Domingo 1.º de Setiembre

A las 5 de la tarde

procederá a vender al mejor postor este magnífico terreno con 8 metros 59 cent. de frente a la calle Patria por 44 metros de fondo, con empedrado, cerco, vereda y arriños en todos sus costados; pago: 10 metros en valorizatorio. Llamo la atención de todos sobre la superioridad de este solar central y lindo, el que venderé sin base al que más pague. Vayan, comprénse, lo que harán buen negocio. Títulos buenos. Darán de buena 200 \$. Por más datos, Plaza Independencia 79. 3707-Set. 1.º

# Antonio S. Zorrilla

## MAGNIFICA Y COMODA PROPIEDAD!

### ¡A PLAZOS!

¡Ubicación estupenda y de inmenso porvenir!

## SOBRE LA

AVENIDA AGRACIADA N.º 238

ENTRE MADRID Y GUATEMALA

¡Frente al Palacio Legislativo y en la más valiosa posición de esta importante arteria!—Mide 10 metros, 45 centímetros de frente sobre Agraciada, y una superficie de 701 metros, 11 decímetros cuadrados.—Condiciones de pago: al contado, o bien, 1/3 parte al contado y el saldo en 2 anualidades, con el interés del 6 o/o y garantía hipotecaria de la misma propiedad.

EL LUNES 9 de SETIEMBRE

A LAS 4 P. M.

Venderé esta soberbia propiedad al mejor postor con títulos garantidos. Puede visitarse, solicitándose la llave en la tienda de al lado. Cacho maestro, arriños, vereda y adorno al gusto. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Obligación: 10 o/o en garantía. Más informes: Misiones 214. 3700-Set. 1.º

# Antonio S. Zorrilla

## HOY

Para partición de herencia

Rincón números 2 y 4

Esquina 1.º de Mayo 38 al 44

## PROPIEDAD

### DE ALTOS!

En una zona de intensa vida comercial

Frente a la Plaza Zabala y próxima al Palacio Taranco.

Superficie: 197 mts. 6042 cts.

Grandes frentes: 3 mts. 275 mts. sobre Rincón y 25 mts. 411 mts. sobre 1.º de Mayo.

Al mejor postor! Sin base!

El Viernes 30 de Agosto

A las 4 p. m.

Títulos garantidos. Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Consignación 10 o/o al firmar el boleto.

Más informes Misiones 214. 3748-Set. 30.

# Antonio S. Zorrilla

Por partición de herencia

Propiedad central de altos!

CALLE ARAPEY 205 y 235a

ENTRE SAN JOSE Y SORIANO

Ubicación excepcionalmente

valiosa y espléndida areal

12 metros 825 milímetros de frente por 42 metros 95 centímetros de fondo.

Superficie 550 metros 64 dec. cuadrados

Cacho maestro, arriños, vereda y pavimentos, pagos.

El Sábado 31 de Agosto a las 4 de la tarde

Títulos garantidos. Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Obligación 5 por ciento al firmar el boleto.

Detalles y demás informes, en mi oficina, Misiones 214. 3728-Set. 31.

# Antonio S. Zorrilla

## JUDICIAL

Por división de condominio

PROPIEDAD-ESQUINA CENTRAL!!

Calles Florida núms. 48 al 56 y Paysandú núms. 57 y 59

Van solarito, lindero sobre Paysandú núm. 61

¡2 LOTES MAGNIFICOS!!

Por su soberbia ubicación comercial

¡Frente al Puerto y de la Plaza Independencia! Bases de venta, el año de la Contribución Inmobiliaria, sean 25.000 y 7.000 pesos respectivamente.

# Antonio S. Zorrilla

En la ciudad vieja

PARA PARTICION DE BIENES

Casa de altos y bajos

Calle Washington 43 y 45

ENTRE MACIEL Y GUARANI

Mide 12 metros 24 cts. de frente por 32 metros 54 cts. de fondo

Produce 1.080 de renta anual

AL MEJOR POSTOR

El Martes 10 de Setiembre

A las 4 de la tarde

Venderé esta buena propiedad con títulos garantidos.

Cacho maestro, arriños, veredas y empedrados pagos.

Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Obligación: 10 por ciento. Informes: Misiones 214. 3704-Set. 10.

# Antonio S. Zorrilla

En la aguada!

CASA DE DOS PISOS

Calle Arenal Grande 50 y 52

entre Miguelete y La Paz

Muy bien situada y de sólida construcción.

Rodeada de eléctricos y al lado de la calle Sierra. Renta \$ 540 anuales.

EL MIERCOLES 11 DE SETIEMBRE

A las 4 de la tarde

Venderé esta buena propiedad con títulos garantidos.

Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Obligación: 10 por ciento. Informes: Misiones 214. 3703-Set. 11.

# Antonio S. Zorrilla

## JUDICIAL

Por división de condominio

En la más brillante situación de la Ciudad Nueva

2 propiedades de 2 y 3 pisos

Calle Mercedes 132 al 134 y 136 al 140

ENTRE DAYMAN Y ARAPEY

En un centro de valiosos edificios y de un distinguido vecindario Bases de ventas bajasísimas, el año de la Contribución Inmobiliaria, sean 5.500 y 12.000 pesos respectivamente.

EL JUEVES 12 DE SETIEMBRE

A las 4 de la tarde

Miden las siguientes dimensiones:

Casa de 2 pisos—Mercedes números 132 al 134, 10 mts. 53 cts. de frente por 21 mts. 50 cts. de fondo. Superficie 226 mts. 39 decs. 50 cts. cuadrados.

Produce \$ 960 de renta anual.

Casa de 3 pisos—Mercedes números 136 al 140, 10 mts. 63 cts. de frente por 21 mts. 50 cts. de fondo. Superficie, 228 mts. 33 decs. cuadrados.

Produce \$ 1.234 de renta anual.

La venta ha sido ordenada por el señor Juez de lo Civil e Interdictos de 2.º turno, en los autos caratulados "Antonio Illarraz y Hermanos y otros, venta de propiedades". Los títulos a disposición de los interesados, en la oficina actuaria, Sarandí 153. Consignación: 10 o/o.

# Alfredo Echevarría

## CENTRO DE VENTAS DEL

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

El Domingo 1.º de Setiembre

A LAS 4 P. M.

¡A GRANDES PLAZOS!

5 solares de primer orden

EN PLENA CIUDAD

Al lado del gran Palacio Legislativo

Democracia, Hocquart y N. Palmira

Cerco, vereda y empedrado pago

Trenes en todas direcciones

Localidades de porvenir

En 60 mensualidades sin interés

Informes y planos, Sección Ventas, Sarandí 174

Alfredo Echevarría

## Dos buenas

### casas bajas

Al contado y al mejor postor

El Domingo 1.º de Setiembre

A LAS 3 P. M.

Nº 97 y 99 entre Rivera y Lavalleja

A 100 metros de Avenida 18 de Julio

Al lado del palacio de la Universidad

EDIFICACION DE PRIMER ORDEN

POR REPARTICION DE HEREDEROS

Empedrado, cacho maestro y arriños pagos

Nº 97—Edificada en un área de 133 mts. con 7 m. 87 de frente por 16 m. 92 de fondo: 3 piezas, tirantería de hierro, cocina, w. c., cacho maestro, aguas corrientes, dos patios, piso mosaico, puerta cancel, cuarto servicio y balcones de hierro al frente.

Nº 99—Edificada en un área de 197 mts. con 7 m. 81 de frente por 25 m. 31 de fondo: 7 piezas, cocina, w. c., cuarto servicio, cacho maestro, aguas corrientes, 2 patios piso mosaico, puerta cancel y balcones de hierro al frente.

Títulos de primer orden.

El domingo 1.º de Setiembre, a las 3 p. m. 3747-Set. 1.º

# Alfredo Echevarría

## POR EL

### CENTRO DE VENTAS DEL

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

En plena ciudad

¡A GRANDES PLAZOS!

¡42 SOLARES

ESTUPENDOS!

En el paraje de mayor valorización

ENTRE LOS PALACIOS DE

Gobierno y Legislativo

SOBERBIA ALTURA

Porvenir asegurado

EL DOMINGO 8 de SETIEMBRE

A LAS 4 P. M.

¡10, 15 y 20 \$ por mes!

Defensa,

Joaquín Requena,

Hocquart.

Nueva Palmira

y Municipio

Planos e informes: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174 la que toma a su cargo la venta y administración de las ventas a plazos en condiciones excepcionales. 3759-Set. 3

# Alfredo Echevarría

## POR EL

### CENTRO DE VENTAS DEL

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

SOBRE EL CAMINO AL CERRO

7 Solares con arboleda

¡A grandes plazos!

EL DOMINGO 8 DE SETIEMBRE

A LAS 3 P. M.

8, 10, y 15 pesos por mes

3 AL LADO DEL CEMENTERIO DE LA TEJA

CON CERCO DE MATERIAL

Y LOS OTROS CUATRO MANZANA 37 Y 69

Soberbia altura, localidad de porvenir

Informes y planos, Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 3760-Set. 3

# ENRIQUE V. CAPURRO

## EL DIA

12 de SETIEMBRE

En lo más valioso de la

calle 25 de Mayo

Entre Treinta y Tres y Misiones, Nos. 266 al 270

VEREDA DE LA SOMBRA

TRES SOLARES

8.22 mts. de frente por 44.80 mts. cada uno, todos con salida a la calle Treinta y Tres

El comprador de un solar tiene

opción a uno ó dos de los restantes

Extraordinarias facilidades para el pago

BASES BAJISIMAS

PROXIMAMENTE DETALLES

Informes al rematador: 25 de Mayo 201.

3726-Set. 11.

# Juan Prando Algarate

Importantes remates judiciales

PRIMERO

EL SABADO 31 DEL CORRIENTE

A las 3 1/2 p. m.

Con la base de 11.522 pesos

En el lugar de su ubicación—Paraje de gran porvenir—A 300 metros del futuro

Palacio Legislativo.

De la propiedad

Nueva Palmira 50 y 50a

Construcción moderna, sólida y en buen estado. Hay que visitarla para darse cuenta de lo que vende.

El edificio principal se compone de 6 habitaciones, tirantería de hierro, claraboya, cocina, despensa, etc.

Los 3 departamentos se componen: cada uno de 2 piezas, cocina, w. c. Produce, todo alquilado a bajo precio, 89 pesos mensuales.

Vereda, empedrado, arriños, caños maestros pagos.

## SEGUNDO

El Domingo 1.º de Setiembre próximo

Con la base de 5.082.60 pesos.

En el lugar de su